



Республика Карелия
Пряжинский район
Администрация Эссойльского сельского поселения
п.Эссойла, ул. Первомайская, д.12, тел. 33-534, 33-139

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2022 года
п.Эссойла

№ 17

Об утверждении Порядка и сроков предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Эссойльского сельского поселения на 2018-2024 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года N 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2017г. N 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2024 годы», а также в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Эссойльского сельского поселения на 2018-2024 годы», Администрация Эссойльского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изложить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Эссойльского сельского поселения на 2018-2024 годы» в новой редакции согласно Приложению;

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Эссойльского сельского поселения от 28 июля 2020 года № 55 «Об утверждении Порядка и сроков предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории»;
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на сайте администрации Эссойльского сельского поселения;
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Эссойльского сельского поселения

А.И.Ореханов.

Разослать: дело – 3.



Приложение
к Постановлению
Администрации Эссойльского
сельского поселения
№ 17 от 25 марта 2022 года

Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Эссойльского сельского поселения»

1. Настоящий Порядок определяет процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Эссойльского сельского поселения на 2018-2024 годы», утвержденную Постановлением Администрации Эссойльского сельского поселения № 17 от 25 марта 2022 года (далее – муниципальная программа).

2. Под предложениями заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу в настоящем Порядке подразумеваются проекты, направленные на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, ответственность за реализацию которых несёт администрация Эссойльского сельского поселения (далее – проект, администрация).

3. Финансовое обеспечение проектов составляют:

- а) средства бюджета Российской Федерации, предусмотренные на софинансирование муниципальной программы (далее – средства бюджета Российской Федерации)
- б) средства бюджета Республики Карелия, предусмотренные на софинансирование муниципальной программы (далее – средства бюджета Республики Карелия);
- в) средства бюджета муниципального образования, предусмотренные на софинансирование муниципальной программы;
- г) безвозмездные поступления от физических и юридических лиц, предусмотренные на софинансирование муниципальной программы, в том числе:

- финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках **дополнительного перечня работ по благоустройству**. Софинансирование собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере **20 процентов** стоимости выполнения таких работ. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в соответствующую

реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня, являющегося Приложением № 3 к настоящему Порядку;

д) о трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

е) о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и об определении источников финансирования на их содержание;

ж) **о последующем содержании и обслуживании объектов** (результатов выполненных мероприятий), установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы;

з) **об определении источников и размеров финансирования содержания и обслуживания объектов** (результатов выполненных мероприятий), установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы

и) о выборе представителя (представителей) дома (домов), уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

6.3. Копии локальных смет (сводного сметного расчета) на работы (услуги) в рамках проекта, составленные отдельно по каждому виду работ. Сметы должны быть подписаны уполномоченным лицом и утверждены представителем организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом или обслуживанию жилищного фонда.

6.4. Фотографии дворовой территории, характеризующие текущее состояние уровня благоустройства.

6.5. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

6.6. Согласование места размещения объекта с сетевыми организациями (в случае нового строительства объектов благоустройства);

6.7. Иные документы, позволяющие наиболее полно описать проект (по желанию уполномоченного представителя).

6.8. Опись документов.

7. Поступившие проекты регистрируются Администрацией в день поступления с указанием даты и времени поступления проекта.

8. Уполномоченный представитель многоквартирного дома, направивший проект, вправе отозвать его в любое время до окончания срока подачи проектов. Представленные документы должны быть оформлены четко, понятно, не допускаются исправления, обязательно наличие на всех документах подписи уполномоченного представителя, а также контактных телефонов в заявке.

В случае предоставления неполного пакета документов в составе проекта, данный проект не допускается к участию в конкурсном отборе.

9. Срок подачи Заявок от Заинтересованных лиц на участие в конкурсном отборе дворовых территорий для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Эссойльского сельского поселения» осуществляется в течение всего года.

Для реализации на последующий год в конкурсном отборе участвуют заявки, представленные не позднее 01 апреля текущего года. Заявки, представленные после 01 апреля текущего года, рассматриваются для участия в конкурсном отборе через год.

Все многоквартирные дома, по дворовым территориям которых представлены проекты до **01 апреля** текущего года, включаются в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве в соответствии с муниципальной программой.

10. Администрация до **15 апреля** соответствующего года проверяет Заявку и полноту представленных документов, поступивших до **01 апреля** текущего года, на соответствие требованиям указанного Порядка. Не позднее **15 апреля** текущего года Заявки, отвечающие требованиям указанного Порядка, направляются общественной комиссии.

11. Общественная комиссия осуществляет рассмотрение, оценку Заявки и вынесение решения об определении дворовых территорий, которые будут включены в Программу.

11.1. В состав общественной комиссии включаются представители органа местного самоуправления, политической партии и движений, общественных организаций. Состав общественной комиссии утверждается муниципальным правовым актом администрации Эссойльского сельского поселения. Представители заинтересованных лиц вправе участвовать в заседании общественной комиссии.

11.2 Оценка Заявок общественной комиссией, в целях определения дворовых территорий, подлежащих включению в Программу, будет осуществляться по следующим критериям:

- представление полного перечня документов, установленных настоящим Порядком;
- результаты общественного обсуждения;
- наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;
- наличие решения о софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий;
- наличие частных факторов: активность населения МКД, количество благополучателей, наличие на дворовой территории либо прилегающей территории объектов культуры, спорта и т. п.; участие МКД в других проектах и т. п.

Оценка по вышеперечисленным критериям будет осуществляться по **пятибалльной системе за каждый критерий.**

11.3. Заседание общественной комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третьих от общего числа ее состава.

11.4. Решение Общественной комиссии, с учетом общественного обсуждения, об утверждении дворовой территории и дизайн – проекта, реализация которого будет осуществляться в рамках муниципальной программы на следующий год, принимается до 01 августа текущего года.

11.5. Решение комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов от состава общественной комиссии, присутствующего на заседании. В случае, если несколько Заявок набрали одинаковое количество баллов, преимущество отдается Заявке, которая зарегистрирована ранее других Заявок.

11.6. На заседании общественной комиссии может осуществляться фото- или видеозапись.

11.7. По итогам заседания общественной комиссии оформляется протокол, который содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших Заявок;
- количество и содержание поступивших Заявок, оставленных без рассмотрения;
- содержание Заявок, рекомендуемых к отклонению;
- содержание Заявок, рекомендуемых для одобрения;
- информацию об утверждении дворовой(ых) территории(ий), планируемой(ых) к благоустройству в следующем году;
- информацию об утверждении дизайн – проекта(ов).

Решение общественной комиссии оформляется в течение пяти рабочих дней после её заседания. Решение подписывается председателем и секретарем общественной комиссии. Решение, фото или видеозапись заседания общественной комиссии размещается на официальном сайте администрации Эссойльского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней после её заседания.

11.8. На основании Решения общественной комиссии включение дворовой территории в Программу для реализации на следующий год осуществляется до 01 октября текущего года.

11.9. **Общее количество дворовых территорий, включенных в Программу, зависит от объемов финансирования Программы соответствующими источниками по годам реализации программы.**

12. Проекты, представленные для участия в конкурсе по истечении срока подачи проектов, уполномоченным представителям не возвращаются.

Приложение № 1

к Порядку включения дворовой территории в
муниципальную программу «Формирование
современной городской среды на территории
Эссойльского сельского поселения»

ЗАЯВКА

**на включения дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды» на территории
Эссойльского сельского поселения**

1. Адрес дворовой территории многоквартирного дома:

населенный пункт: _____

улица/проспект/пр.: _____

№ дома, _____ корпус _____

2. Информация об иных многоквартирных домах:

В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1, ФИО и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных представителей домов)

1. улица _____

дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

**3. Информация об объектах социальной инфраструктуры непосредственно
вблизи дворовой территории (школьные (дошкольные учреждения), магазины,
др.):**

1. _____

2. _____

3. _____

4. Общее количество:

4.1. жилых помещений в доме _____

4.2. нежилых помещений в доме _____

4.3. собственников, проживающих в многоквартирном доме _____

(В случае если в администрацию представляются два или более протокола общих собраний собственников помещений, то указывается численность проживающих собственников жилых помещений в данных многоквартирных домах)

5. Описание первоочередных и необходимых мероприятий по благоустройству:

6. Планируемые мероприятия по благоустройству дворовой территории:

(указываются мероприятия, которые планируется выполнить в рамках проекта)

№ п/п	Виды работ (услуг)	Предварительная стоимость (рублей)	Комментарии
1	2	3	4
1	Ремонтные работы:		
2	Приобретение оборудования (кроме оборудования, которое вошло в строку «ремонтные работы»)		
3	Строительный контроль (не более 5% от стоимости проекта)		
4	Прочие расходы (описание) (например, расходы на изготовление сметной документации)		
	ИТОГО		

7. Наличие технической, проектной и сметной документации:

(указывается существующая техническая, проектная и сметная документация)

8. Планируемые источники финансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории:

таблица 1

№ п/п	Виды источников	Сумма (рублей)	Доля в общей сумме проекта (%)
1	2	3	4
1	Местный бюджет (указывается по согласованию с администрацией муниципального образования)		
2	Население – безвозмездные поступления от физических лиц (жителей) и юридических лиц на софинансирование работ из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (в случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о софинансировании указанных работ, размер средств определяется решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), в том числе:		
2.1.	безвозмездные поступления от физических лиц		
2.2.	безвозмездные поступления от юридических лиц		
3	Население – безвозмездные поступления от физических лиц (жителей) и юридических лиц на софинансирование работ из дополнительного		

	перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (не менее 3 процентов от размера средств, указанных в пункте 4 настоящей таблицы, и направляемых на проведение работ из дополнительного перечня).		
3.1.	безвозмездные поступления от физических лиц		
3.2.	безвозмездные поступления от юридических лиц		
4	Субсидия из бюджета Республики Карелия		
	ИТОГО		

8.1. Расшифровка безвозмездных поступлений от юридических лиц:

(расшифровывается сумма строки 2.2 таблицы 1 пункта 4.1)

таблица 2

№ п/п	Наименование организации	Денежный вклад, (рублей)
1	2	3
1		
2		
3		
4		
	Итого	

9. Население, которое будет регулярно пользоваться результатами от реализации мероприятий по благоустройству:

--

(указываются группы населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненных мероприятий (например, в случае установки детской площадки – это дети, проживающие в прилегающих многоквартирных домах)

9.1. Количество человек:

--

9.2. Количество собственников жилых помещений, принявших участие в определении проблем двора и подготовке заявки

--

(заполняется на основании протокола общего собрания)

9.3. Участие населения в реализации мероприятий по благоустройству:

--

(описываются мероприятия и способы, с помощью которых население участвует в реализации проекта – неденежный вклад)

10. Участие населения в обеспечении эксплуатации и содержании дворовой территории, после завершения мероприятий по благоустройству:

--

--

(описываются мероприятия и способы, с помощью которых население будет участвовать в содержании и обеспечении эксплуатации проекта, после завершения реализации проекта)

11. Ожидаемый срок реализации всех планируемых мероприятий:

--	--	--

12. Дополнительная информация и комментарии:

--

Проект поддержан на общем собрании собственников жилых помещений

Дата проведения собрания:

--	--	--

 года

Уполномоченный представитель многоквартирного дома (домов):

Должность (председатель совета дома, председатель товарищества собственников жилья, другое) _____

--	--

(Ф.И.О. полностью)

(подпись)

контактный телефон:

почтовый адрес:

электронный адрес:

Дата:

--	--	--

 года

Минимальный перечень
видов работ по благоустройству дворовых территорий, софинансируемых
за счет средств субсидии из бюджета Республики Карелия

1. Ремонт дворовых проездов.
2. Обеспечение освещения дворовых территорий.
3. Установка скамеек.
4. Установка урн.

Дополнительный перечень
видов работ по благоустройству дворовых территорий,
софинансируемых за счет средств субсидии
из бюджета Республики Карелия до 31 декабря 2020 года

1. Обустройство тротуаров, пешеходных дорожек (в том числе тротуарной плиткой).
2. Установка бордюрных камней.
3. Установка качелей.
4. Устройство гостевой стоянки (автомобильной парковки).
5. Оборудование детской (игровой) площадки.
6. Оборудование спортивной площадки.
7. Озеленение территории.
8. Установка ограждений.
9. Обрезка деревьев и кустов.
10. Удаление аварийных деревьев.
11. Демонтаж хозяйственных построек (в том числе сараев) и строительство сараев.
12. Устройство хозяйственно-бытовых площадок для установки контейнеров-мусоросборников.
13. Отсыпка дворовой территории (выравнивание).
14. Устройство площадок для выгула животных.
15. Оборудование велопарковки.
16. Устройство ливневой канализации.