

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами, а при невозможности их разрешения путем переговоров передаются на рассмотрение в суд в соответствии с законодательством.

Споры по взысканию задолженности выкупной стоимости и пени, если истцом является Администрация, могут быть переданы для рассмотрения в суд по месту нахождения Администрации либо Продавца.

Если в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ для обращения в суд установлен обязательное досудебное урегулирование спора, претензия направляется другой стороне заказным письмом. Спор в данном случае может быть передан на разрешение суда по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня направления претензии (требования).

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у Покупателя, второй экземпляр находится у Продавца, третий экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемой частью Договора является Акт приема-передачи земельного участка (Приложение 1).

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

9.1. **Продавец:** администрация Эссойльского сельского поселения, ИНН 1021504138, КПП 102101001, адрес: 186137, Республика Карелия, Пряжинский район, п. Эссойла, ул. Первомайская, 12, e-mail: essoila-adm@yandex.ru, тел.: +7(81456)33287.

Банковские реквизиты:

получатель: Администрация Эссойльского сельского поселения

л/сч 04063006870

ИНН 1021504138, КПП 102101001

р/сч 03100643000000010600,

к/сч 40102810945370000073 в

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Карелия
г.Петрозаводск

БИК 018602104

КБК 72611406025100000430

ОКТМО 86639460

9.2. **Покупатель:** Матвеев Данила Юрьевич, ИНН 510701607241, паспорт: серия 4700 №156663, выдан 08.08.2001 г. Мончегорским ГОВД Мурманской области, код подразделения 512-010, адрес: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Ленинградская набережная, д. 14, кв. 77, тел.: 89217096507, e-mail: matveev.77@mail.ru.

Банковские реквизиты:

счет: 40817810341860030408

БИК 044705615

Мурманское отделение №8627 ПАО Сбербанк

к/с 301018103000000000615



Ореханов А. И.

2021 г.

Покупатель:

Матвеев Д.Ю.

«01» 07 2021 г.